

Tittel: Sak 21/10 utviding av havna  
Prioritet: (2) Normal  
Status: Pågående  
% fullført: 50%  
Tilordnet til: [Audun Stølen](#)  
Beskrivelse: Vedtak: Audun tar kontakt med tre selskap for å innhente tilbud med betingelser for å gjennomføre regulering.

### **12.5.2011**

Styrevedtak om å starte reguleringsarbeidet se sak 04/11

### **8.12.2010**

Deltok på informasjonsmøte med kommunen og alle båtforeningene i kommunen se referat vedlagt.

### **29.10.2010**

Har i dag snakket med Knut Støbbakk og han kunne bekrefte at de har mottatt rapporten fra Kystverket og han ville sende den over.

Kommunen har oppnevnt et utvalg for å se på denne saken og de skal ha møte onsdag den 3/11. Frist for tilbakemelding til Kystverket på saken er satt til den 15.01.2011 og målet for kommunen var at de var enig med Kystverket angående skjonghamna til den tid. Kommunen ser for seg at det er tre havner det i første omgang er aktuelt å ta over. En på Vigra, en på Giske og Skjonghamna. Berørte dokumenter ligger som vedlegg nederst i oppgaven.

### **01.09.2010**

Innhentet tilbud:

Har hatt mye dialog med Oddhild Fausa hos Rambøll og fått de med på å godta et fastpristilbud på kr: 50 000,- pluss mva. for planprosessen.

Når det gjelder personer i Kystverket snakket hun med Ole Bjørn Molnes som har Giskeområdet, Terje Misund som skriver rapporten om avhending av kaianlegg i Giske kommune og Børre Tennfjord som plansamordner. Rapporten blir som nevnt oversendt til Giske kommune om kort tid.

I Giske kommune snakket hun med Tom Rian som henviste meg til Kystverket siden de stod som eiere av området/moloen.

Kystverket er nå ferdig med sin rapport om avhending av havner i Giske kommune og den vil bli oversendt kommunen innen kort tid, så her er det viktig at vi følger med og følger opp den som skal være saksbehandler og som skal skrive innstillingen i kommunen.

(Lobby :)

Signalene fra Kystverket er at det ikke vil kunne startes en planprosess for forlengelse av moloen så lenge de står som eier.

Signalene fra Giske kommune (Tom Rian) var at overtagelse av skjong havn er langt nede på prioritetslista ??

Råd fra Rambøll er å følge opp kommunen i forhold til eierskap av havna og avvente planprosessen til eierforholdet er klarlagt. Hvis kommunen ikke går inn for å ta over havna er det ifølge kystverket fullt mulig for private å gjøre det.

### **13.5.2011**

Fra: Audun Stølen [<mailto:audun@digikom.no>]

Sendt: 13. mai 2011 13:48

Til: Støbbakk Knut

Emne: Skjong Havn

Hei igjen Knut

Vi ønsker informasjon om hvordan det går med overtagelse av Skjong havn ?

Som tidligere informert så har vi fra tidligere en avtale med Opshaug angående stein fra ytterland som kan brukes til forlengelse av moloen.

Vi har nå avtalt at de reserverer denne steinen til oss frem til neste sommer.

Vi har og inngått avtale med Rambøll som kan kjøre planarbeidet for oss.

Det er indikert fra kommunen og fra arkitekt at en slik planprosess kan ta opp til ett år.

Det er derfor avgjørende for oss å komme igang raskt for å kunne ha en mulighet for å starte arbeidet med utviding neste sommer.

Etter det vi forstår så tar dette med overtagelse av havnen lenger tid en forutsatt og vi vurederer derfor å sette igang en planprosess umiddelbart selv om utfallet av overtagelsen er ukjent.

Ønsker innspill fra Kommunen om dette lar seg gjennomføre og om det bare er å starte planprosessen.

Ønsker deg en god helg

Vennlig hilsen

Audun Stølen

Styreleder i Skjong Båtforening

### **16.5.2011**

From: Støbbakk Knut [<mailto:knst@giske.kommune.no>]

Sent: 16. mai 2011 09:16

To: Audun Stølen

Subject: SV: Skjong Havn

Hei.

Giske kommune har vedteke at kommuna skal overta Skjong havna . Utspelet ligg hos kystverket. Da Giske kommunestyre vedtok dette i møte 15 feb og vedtaket vart sendt til kystverket.

Nå skal eg purre opp kystverket slik at vi kan komme i ein dialog om vidare framdrift. Eg vil ikkje forskutere når det kan bli aktuelt å overta havnene, men eg vil anbefale dere å starte planprosessen så snart som råd er .

Mvh Knut Støbakk

**16.06.2011**

Rambøll har økt prisen for reguleringen til kr: 55 000,-

**25.8.2011**

From: Fausa, Oddhild [<mailto:oddhild.fausa@ramboll.no>]

Sent: 25. august 2011 14:13

To: [pimy@giske.kommune.no](mailto:pimy@giske.kommune.no)

Cc: [knst@giske.kommune.no](mailto:knst@giske.kommune.no); Audun Stølen

Subject: VS: Skjong Havn - regulering

Hei

Vi viser til forhåndskonferanse med representanter for Skjong Båtforening og Giske kommune den 27.05,2011 der det ble åpnet for at det kan startes opp en planprosess for utvidelse av moloen (samt e-post fra Knut Støbakk under). Rambøll er engasjert av båtforeningen til å utføre dette arbeidet.

Vedlagt ligger kopi av forhåndskonferansen og forslag til planavgrensing for reguleringsplanen der vi vil overlape noe den eksisterende planen.

Kan dere gi oss tilbakemelding på om vi kan starte opp varsling av planarbeid med grunnlag i denne grensen eller ønsker dere justeringer?

Med vennlig hilsen

Oddhild Fausa

Sivilarkitekt/Seksjonsleder Plan

**5.9.2011**

Fra: Støbakk Knut [<mailto:knst@giske.kommune.no>]

Sendt: 5. september 2011 19:47

Til: Fausa, Oddhild; Myklevoll Per Ivar

Kopi: Audun Stølen

Emne: Re: SV: Skjong Havn - regulering

Hei.

Etter møte med.kystverket sist torsdag var meldinga klar. Tiltak på moloer,uansett størrelse vil ikkje bli godteke. Referat frå møte vil bli sendt til alle hamner.

Må bare beklage holdninga til kystverket.

**6.9.2011**

From: Fausa, Oddhild [<mailto:oddhild.fausa@ramboll.no>]

Sent: 6. september 2011 09:38

To: Audun Stølen  
Subject: SV: SV: Skjong Havn - regulering

Hei

Prøvde å ringe deg. Vi burde snakke med kystverket, mener jeg. Tiltak er en ting, men regulering er jo ikke inngripen i moloen.

Med vennlig hilsen

Oddhild Fausa

Sivilarkitekt/Seksjonsleder Plan

Fra: Audun Stølen [<mailto:audun@digikom.no>]

Sendt: 6. september 2011 10:19

Til: Fausa, Oddhild

Emne: RE: SV: Skjong Havn - regulering

Enig med deg i at vi må prøve å gjennomføre reguleringen slik at alt er klart når kommunen "endelig" tar over en gang i fremtiden.

Hvis vi gjennomfører en regulering hvor lenge er den da gyldig?

From: Fausa, Oddhild [<mailto:oddhild.fausa@ramboll.no>]

Sent: 6. september 2011 11:34

To: Audun Stølen

Subject: SV: SV: Skjong Havn - regulering

Hei

Vet ikke om Støbakk forstår dette, han snakker kun om "inngrep" .

Detaljplaner gjelder i 5 år, men forlengelse er lett å få. Kun et kort skriv.

Med vennlig hilsen

Oddhild Fausa

Sivilarkitekt/Seksjonsleder Plan

## **6.9.2011**

---

Fra: Audun Stølen [<mailto:audun@digikom.no>]

Sendt: 6. september 2011 12:14

Til: Støbakk Knut; Myklevoll Per Ivar

Kopi: 'Fausa, Oddhild'

Emne: RE: SV: Skjong Havn - regulering

Hei igjen

Registrerer at det er visse utfordringer når det gjelder å utføre tiltak på moloen så lenge KV står som eier.

Tiltak som KV ikke ønsker nå, kommer jo uansett ikke opp før en eventuell utbygging skal iverksettes.

Det vi ønsker er å gjennomføre en regulering slik at vi har dette på plass når GK tar over eierskapet.

Er det noen faglige grunner for at vi ikke kan gjennomføre denne reguleringen nå med den foreslåtte plangrense?

From: Støbakk Knut [<mailto:knst@giske.kommune.no>]

Sent: 6. september 2011 12:20

To: Audun Stølen; Myklevoll Per Ivar

Cc: 'Fausa, Oddhild'

Subject: SV: SV: Skjong Havn - regulering

Hei.

Det er ikkje noko fagleg som ligg til grunn, men bare tverkeskap frå kystverket. Regulering er bare å begynne med, men holdninga til kystverket er at dei vil frømme motsegn mot planen. Men bare reguler, så arbeider vi parallelt.

Mvh Knut Støbakk

### **7.9.2011**

Se vedlagte naboliste vi fikk fra Rambøll

### **22.9.2011**

Det er nå laget til materiell for varsling om regulering som blir sendt ut.

### **21.11.2011 - 30.11.2011**

Hei

Viser til e-post under fra Sveinung Valderhaug. Vi ber om et møte for gjennomgang av saken med reguleringsplan for Skjong havn med bl. a. inkomne merknader og videre prosess opp mot Kystverket. Vennligst gi tilbakemelding om mulig tidspunkt.

Med vennlig hilsen

Oddhild Fausa

Sivilarkitekt/Seksjonsleder Plan

Direkte: +47 70 13 66 11

Mobil : +47 41 47 28 41

[oddhild.fausa@ramboll.no](mailto:oddhild.fausa@ramboll.no)

Rambøll Norge AS

Storgata 25

6002 Ålesund

[www.ramboll.no](http://www.ramboll.no)

---

Fra: Valderhaug Sveinung [<mailto:svva@giske.kommune.no>]

Sendt: 30. november 2011 09:00

Til: Audun Stølen

Kopi: Fausa, Oddhild; Myklevoll Per Ivar; Bjarte Friisvold

Emne: SV: Skjong havn

Hei Audun og Oddhild

- Kommunen sin fagansvarleg for saksbehandling av private reguleringsplanar (når oppstartsprosessen kjem langt nok) er Per Ivar Myklevoll.
- I tillegg til Per Ivar har vi fått ein nyttilsett som også arbeider med reguleringsplanar som heiter Bjarte Frisvoll (for tida delvis pappapermisjon).

Med helsing

Sveinung Valderhaug  
Teknisk Giske kommune  
Tlf: 415 27028  
Fra: Audun Stølen [<mailto:audun@digikom.no>]

Sendt: 29. november 2011 14:54

Til: Valderhaug Sveinung  
Kopi: 'Fausa, Oddhild'  
Emne: FW: Skjong havn

Hei Sveinung

Kan du hjelpe meg med hvem som er/blir saksbehandler i denne saken

Audun Stølen

Styreleder Skjong småbåtforening

From: Fausa, Oddhild [<mailto:oddhild.fausa@ramboll.no>]

Sent: 29. november 2011 11:51

To: Audun Stølen

Subject: SV: Skjong havn

Hei

Vi tror ikke dere kommer særlig lenger i denne saken med et styremøte. Det må et møte til med saksbehandler i kommunen (og ev. et eget møte med kystverket senere). Jeg sendte kopi til Støbakk siden jeg ikke vet hvem som blir saksbehandler. Skal du få noe framdrift i denne saken er det nødvendig at jeg får kontakt med en saksbehandler. Vet du hvem dette er, ev. kan du undersøke nærmere og be om et møte siden saken er ferdig varslet slik at vi får diskutert merknadene og videre prosess?

Med vennlig hilsen

Oddhild Fausa

Sivilarkitekt/Seksjonsleder Plan

Direkte: +47 70 13 66 11

Mobil : +47 41 47 28 41

[oddhild.fausa@ramboll.no](mailto:oddhild.fausa@ramboll.no)

Rambøll Norge AS

Storgata 25

6002 Ålesund

[www.ramboll.no](http://www.ramboll.no)

---

Fra: Audun Stølen [<mailto:audun@digikom.no>]

Sendt: 28. november 2011 12:08

Til: Fausa, Oddhild

Emne: RE: Skjong havn

Hei igjen Oddhild

Vi prøver nå å få til et styremøte så raskt som mulig for å behandle dette.

Burde vi hatt en gjennomgang med dere før det møtet?

I de vedleggene du sendte så er det samme dokumentet som kalle "Fylkeskommune.pdf"

og "Giske kommune - detaljregulering - reguleringsplan for Skjong Hamn - fråsegn til melding om oppstart.pdf" er det et dokument vi mangler her ?

-----  
-----  
Vennlig hilsen fra digikom

Audun Kristian Stølen, daglig leder dir linje : 70 10 21 72 mobil : 93 22 45 30

Digikom as / Digital Kommunikasjon as tlf: 70 10 21 70 fax: 70 10 21 71

Besøk våre nettsider: digikom.no og diginet.no

From: Fausa, Oddhild [<mailto:oddhild.fausa@ramboll.no>]

Sent: 21. november 2011 15:05

To: Audun Stølen

Cc: [knst@giske.kommune.no](mailto:knst@giske.kommune.no); Trygstad, Kristian

Subject: Skjong havn

Hei

Vi må bli enige om det videre reguleringsarbeidet for Skjong havn. Sender over innkomne merknader etter varsling om oppstart der det er spesielt Kystverkets merknad dere bør se nærmere på.

Jeg tror vi bør ha et møte for å få avklart premissene for det videre planarbeidet med dere og den som blir saksbehandler i Giske kommune. Kanskje også et møte med Kystverket siden de kommer med en så utfyllende merknad?

Med vennlig hilsen

Oddhild Fausa

Sivilarkitekt/Seksjonsleder Plan

For regulering av havna se egen mappe under dokumenter.

3.4.2014

Møte med kommunen.

Tilstede: Knut Støbakk, Henrik Wang og Olav Megrund fra kommunen. Oddbjørn Gjøsund, Ragnvald Roald og Audun Stølen fra Foreningen.

Henrik informerte om nylig møte mellom kommunen og kystverket der det nå er slik de forstår en mer positiv prosess angående avhending av havnene. Departementet har behandlet saken og lagt opp til at det skal gjennomføres på samme måte som fyrene i Norge ble avhendet.

Først skal det gjennomføres en takst.

Så vil gjeldende kommune få et tilbud om de ikke godtar tilbudet vil tilbudet gå til organisasjoner og til slutt vil private kunne få tilbudet om de andre ikke ønsker å tre inn.

I kystverket er det Vigdis Bye som har fått ansvaret for dette.

Det er fortsatt ikke tvil om dette vil ta lang tid før det er på plass da det gjelder hele landet. Foreningen ba derfor om at vi prøver å kjøre en prosess uavhengig av denne avhendingen og forsøker å nå frem med utbygging uansett utfall av dette.

Det ble enighet på møtet at kommunen fullfører reguleringsaken og at vi sammen forsøker å få til den ønskede utbyggingen uavhengig av overtagelsessaken.

Audun

25.10.2014

Reguleringsplanen er godkjent i kommunestyremøtet i kveld.

27.01.2015

Deltok på møte med Kommunen og kystverket samt de andre berørte havnene i kommunen der det at kommunen og kystverket klargjør hva som gjelder med hensyn til servitutter når kommunen skal overta. Kommunen forhandler videre med kystverket for overtagelse.

02.02.2015

Oversendte innspill utarbeidet av Oddbjørn til kommunen

15.4.2015

Snakket med Henrik Vang i Giske Kommune og han kunne opplyse om at det var berammet et møte 28.04.2015 mellom kommunen og kystverket for å starte forhandlinger om overtakelse.

28.4.2015

Møte mellom Kystverket og Giske Kommune se vedlagt referat

Startdato: 07.06.2010 20:55

Forfallsdato:

Vedlegg: 112712\_1\_A.PDF  
113975\_6\_p\_o.pdf  
121746\_1\_P.PDF  
134989\_1\_A.PDF  
138350\_1\_A.PDF  
138351\_1\_A.PDF  
28.4.15 møte om avhending av fiskerihavner i Giske.docx  
CV Oddhild Fausa.pdf  
Fylkeskommunen.pdf  
Fylkesmannen.PDF  
Karstein Nilsen Runde.PDF  
Knut Skjong.PDF  
Kommentar til oppstart Kystveket.PDF  
Nabo Skjonghavna.pdf  
NVE.PDF  
planutsnitt.PDF  
REFERAT fiskerihavn-møte 081210.doc  
Statens Vegvesen.PDF  
Tilbud Skjong båthavn.pdf  
VEDLEGG - A3-skisse div muligheter for havn.JPG  
VEDLEGG - A4-skisse Skjong fiskerihavn.JPG